



HECHOS RELEVANTES

Al 31 de Diciembre de 2017



Por el período comprendido entre el 01 de enero de 2017 y el 31 de diciembre de 2017 la Sociedad Talcahuano Terminal Portuario S.A. Presenta los siguientes hechos relevantes.

En Marzo deja el cargo de Gerente General el Sr. Rubén Ramirez Tizzani, en su reemplazo asume como Gerente General de TTPSA el Sr. Pablo Passeron Barria.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2015 fueron aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad en sesión del 30 de marzo de 2016.

En los aspectos operacionales, Talcahuano Terminal Portuario S.A. ha recibido durante el año 2017, los siguientes acontecimientos:

- En julio se efectuó el refrendo de la certificación del código ISPS, auditada positivamente.
- Durante el año se atendieron 14 naves con descarga de sal, con un total de 183.886 tons., destacando que durante el segundo semestre se captó el 100 % de las naves que arribaron con dicho producto a la región del Bio Bio, lo que fortalece el contrato con Empremar.
- Durante el año se transfirieron 24.398 tons. de barras de acero, principalmente en las naves de Transmares que arribaron primeramente con sal a granel. Esta nos presenta oportunidades para captar dicha carga que actualmente se moviliza por San Vicente.
- Igualmente en el año se atendió nave factoría, a la cual se le prestaron servicios de transferencia, consolidación y trasporte terrestre al puerto de embarque.

En el aspecto comercial podemos destacar los siguientes hechos:

- En Febrero, se captó un servicio permanente de aprovisionamiento de combustible y lubricantes para naves a la gira en la bahía de Concepción, esta faena es realizada por Naviera Arauco.
- Durante todo el 2017 se realizó visitas intensivas a diferentes navieras y potenciales clientes tanto en la región como en la zona central. La idea era dar a conocer TTP, sus potencialidades y características. Los resultados fueron muy positivos, primero, porque en muchos casos, existía desconocimiento por parte de los clientes, de las operaciones que era posible realizar en TTP.
- En Julio de este año se consiguió dar la mejor oferta a Empremar de modo de captar el 100% de la sal que arriba a la octava región, que varía entre las 200.000 y 220.000 toneladas anuales. Notar que anteriormente contábamos solo con el 50% de esta carga. Además, se da inicio a las conversaciones con esta empresa de modo de conseguir un contrato a largo plazo, que asegure por varios años, la transferencia de esta carga por TTP. El conseguir la totalidad de la carga, trae consigo una serie de posibilidades a TTP, de conseguir otras cargas de cabotaje y exportación, que



se van justamente en los buques que traen sal a la zona.

• Se concreta en diciembre del 2017, posterior a un par de meses de conversaciones, un acuerdo con la Empresa Inversiones Lampa, de modo de realizar embarques de exportación por todo el 2018, de chatarra a granel.

En el aspecto administración y de Personal podemos destacar los siguientes hechos:

- Con fecha octubre del año 2017 se firma acuerdo marco entre sindicato de trabajadores eventuales del Puerto de Talcahuano con vigencia 1° de Junio 2019 hasta el 31 de Mayo 2019
- Con fecha 1° de octubre se firma convenio colectivo entre trabajadores de Talcahuano Terminal Portuario S.A. y la Empresa Talcahuano Terminal Portuario S.A., con vigencia 1° de octubre 2017 hasta el 30 de Septiembre del año 2019

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2017 fueron aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad en sesión del 28 de marzo de 2018.

TALCAHUANO TERMINAL PORTUARIO S.A. Sociedad Anónima Cerrada Registro SVS 256